



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«УК Любимый город»**

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4  
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997  
 Отдел по работе с населением: 73-62-60  
[www.uk-lubgorod.ru](http://www.uk-lubgorod.ru) e-mail:uk-lubgorod@mail.ru  
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

### АКТ № 000062-02/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

#### 1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг                                                                     | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе:                                                          | ежемесячно               |          |              |                       |                     |                 | <b>14 743,24</b> |
| Влажная протирка дверей                                                                      |                          | м2       | 42,00        | 3,99                  | 167,58              | 1               | 167,58           |
| Влажная протирка отопительных приборов                                                       |                          | м2       | 2,49         | 4,98                  | 12,40               | 1               | 12,40            |
| Влажная протирка перил                                                                       |                          | м2       | 11,20        | 3,16                  | 35,39               | 1               | 35,39            |
| Влажная протирка подоконников                                                                |                          | м2       | 2,88         | 3,96                  | 11,40               | 1               | 11,40            |
| Влажная протирка почтовых ящиков                                                             |                          | м2       | 3,23         | 1,85                  | 5,98                | 4               | 23,90            |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей                                              |                          | м2       | 302,80       | 1,31                  | 396,67              | 11              | 4 363,35         |
| Дезинфекция МОП                                                                              |                          | м2       | 39,70        | 4,47                  | 177,46              | 11              | 1 952,05         |
| Мытье лестничных площадок и маршей                                                           |                          | м2       | 302,80       | 3,16                  | 956,85              | 1               | 956,85           |
| Очистка доски объявлений                                                                     |                          | шт       | 4,00         | 21,38                 | 85,52               | 5               | 427,60           |
| Очистка урн от мусора                                                                        |                          | шт       | 4,00         | 6,81                  | 27,24               | 19              | 517,56           |
| Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду) |                          | м2       | 40,00        | 0,43                  | 17,20               | 9               | 154,80           |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)     |                          | м2       | 48,00        | 0,32                  | 15,36               | 10              | 153,60           |

| Наименование работ/услуг                                                                                            | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар, проход к подъезду</i> ) |                          | м2       | 40,00        | 0,41                  | 16,40               | 15              | 246,00     |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога</i> )                     |                          | м2       | 315,00       | 0,46                  | 144,90              | 9               | 1 304,10   |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс ( <i>отмостка</i> )                           |                          | м2       | 48,00        | 1,70                  | 81,60               | 4               | 326,40     |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар, проход к подъезду</i> )         |                          | м2       | 40,00        | 1,84                  | 73,60               | 4               | 294,40     |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога</i> )                             |                          | м2       | 315,00       | 2,06                  | 648,90              | 4               | 2 595,60   |
| Уборка газонов (от случайного мусора)                                                                               |                          | м2       | 645,00       | 0,23                  | 148,35              | 4               | 593,40     |
| Уборка контейнерной площадки                                                                                        |                          | м2       | 3,00         | 6,98                  | 20,94               | 19              | 397,86     |
| Уборка площадки перед входом в подъезд ( <i>крыльцо</i> )                                                           |                          | м2       | 25,00        | 0,44                  | 11,00               | 19              | 209,00     |

| Наименование работ/услуг                                       | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание                            | круглосуточно            | м2       | 2 694,40     | 3,02                  | 8 137,09   |
| Дезинфекция, дератизация                                       | ежемесячно               | м2       | 687,60       | 0,55                  | 378,18     |
| Аренда контейнеров                                             | ежемесячно               | м2       | 2 174,50     | 0,28                  | 608,86     |
| Холодное водоснабжение ОДН                                     | ежемесячно               | м3       | 9,41         | 34,13                 | 321,27     |
| Водоотведение ОДН                                              | ежемесячно               | м3       | 18,83        | 22,19                 | 417,75     |
| Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.                              | ежемесячно               | руб.     |              |                       | 1 339,07   |
| ОДН за г/воду ( <i>Доп.расход с 01.01.2021 по 31.01.2021</i> ) |                          |          | 1,00         | 403,73                | 403,73     |
| ОДН за г/воду                                                  |                          |          | 1,00         | 531,61                | 531,61     |
| ОДН за г/воду ( <i>Доп.расход с 01.12.2020 по 31.12.2020</i> ) |                          |          | 1,00         | 403,73                | 403,73     |
| Электроэнергия ОДН                                             | ежемесячно               | кВт      | 171,00       | 2,51                  | 429,21     |
| Услуги РКЦ                                                     | ежемесячно               | м2       | 1,00         | 418,83                | 418,83     |
| Услуги управления                                              | ежемесячно               | м2       | 2 694,40     | 1,56                  | 4 203,26   |

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**30 996,76**

## 2. Текущий ремонт общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг    | Ед. изм. | Стоимость, руб | Примечание     |
|-----------------------------|----------|----------------|----------------|
| Замена канализационных труб | руб.     | 16 225,47      | КС-2 №803-2021 |

**ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:**

**16 225,47**

- Всего за период с **01.02.2021г.** по **28.02.2021г.** выполнено работ на общую сумму **47 222,23** (Сорок семь тысяч двести двадцать два рубля 23 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 62

